

24 000 000 HUF

ÚJSZERŰ GARZONLAKÁS ELADÓ A GÖNCZ ÁRPÁD VÁROSKÖZPONT KÖZELÉBEN!!

A XIII.kerületben eladó egy újszerű garzonlakás, 2013-ban épült liftes ház második emeletén.

A Társasháznak nincs használatbavételi engedélye!  
Csak készpénzes vevőknek!

A lakásban beépített konyha található és zuhanyfülkés fürdőszoba, mellékhelyiséggel.

A szoba laminált padlós, fekvése délnyugati. Délután kb. 3 óráig besüt a nap. Kilátás a ház kertjére történik meg.  
A házban belső parkoló is található meg.

Fűtés : fűtő-hűtő klima  
A házon parabola antenna található.  
UPC TV, Internet van a lakásban.

A lakás bútorozott, a maradó bútor megegyezés tárgya.  
Távírányítású kapu van.

Közös költség: 10.000 Ft.  
Vízóra van a lakásban.

Áram és gáz és vízszámlolása a ház megbizottjánál történik.

Beköltözhető: kb. 2 hónap múlva.

Infrastruktúra. Közel található a Göncz Árpád Városcsözpont  
Közlekedés: 1-es villamos és a Metro a Göncz Árpád Városcsözponttól.

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 367708                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 20 m²                      |
| Zimmer              | 1 Zimmer                   |
| Ansicht             | Blick auf den Garten       |
| Zustand             | Neuartig                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Zentralheizung im Haus     |
| Parkplatz           | Stellplatz                 |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 2022                       |
| Orientierung        | Südwesten                  |
| Innenhöhe           | 3 m                        |
| Gemeinsame Gebühren | 10000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |



**Némethné Tausz Beatrix**  
**+36-30-426-1725**

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

