

Budapest XI. district Albertfalva

109 900 000 HUF

11. kerületben, Albertfalva kedvelt részén, 640 nm-s osztatlan közös tulajdonú telken, 77 nm-s, 2 + 1 félszobás, teljesen felújított lakás, 120 nm-s saját kertrésszel eladó!

A ház 1970-s évek elején épült téglából, jelenleg teljes felújítása zajlik, kicserélik a víz, villany és gázvezetékét.

Modern elrendezést, új burkolatokat és új nyílászárókat kap.

15 cm-s, grafitos szigetelő anyaggal szigetelik.

Fűtés jelenleg gázkazánnal tervezett, de lehetőség van akár hőszivattyús megoldás kivitelezésére, és az elektromos hálózat napelemekkel történő kiegészítésére is.

Szaniterek, burkolatok választhatók.

Átadás 2023 tavasz-nyár eleje.

Fizetés, készülség függvényében 3 ütemben történik.

Infrastruktúra kiváló, közelben minden megtalálható, belváros 10 perc alatt elérhető.

Parkolás az udvaron biztosított.

Ha bármi további kérdése van vagy szeretné megtekinteni, kérem hívjon!

HITELRE VAN SZÜKSÉGE? Segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást a legalacsonyabb kamatokkal! Ingyenes előbírálát, 4 hónapig érvényes ...

ID number	343223
Type	For sale - Flat (brick)
Space	77 m ²
Rooms	2 + 1 Rooms
Building lot	640 m ²
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1973
Orientation	West
Inner height	3 m
Duplex	No



Sinka István

+36-70-285-4886

i.sinka@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

