

Budapest XI. district Albertfalva**129 900 000 HUF**

11. kerületben, Albertfalva kedvelt részén, 640 nm-s osztatlan közös tulajdonú telken, 78 nm-s, 3 szobás, első emeleti, panorámás, most épülő lakás, 120 nm-s saját kertrésszel eladó!

Egy 1970-s évek elején épült téglaházra épül egy teljesen új szint.

15 cm-s, grafitos szigetelő anyaggal szigetelik.

Fűtés jelenleg gázkazánnal tervezték, de lehetőség van akár hőszivattyús megoldás kivitelezésére, és az elektromos hálózat napelemekkel történő kiegészítésére is.

Szaniterek, burkolatok választhatók.

Átadás 2023 tavasz-nyár eleje.

Fizetés, készültség függvényében 3 ütemben történik.

Infrastruktúra kiváló, közelben minden megtalálható, belváros 10 perc alatt elérhető.

Parkolás az udvaron biztosított.

Ha bármi további kérdése van vagy szeretné megtekinteni, kérem hívjon!

HITELRE VAN SZÜKSÉGE? Segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást a legalacsonyabb kamatokkal! Ingyenes előbírálát, 4 hónapig érvényes hitelígérvénnyel!

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást!

...

ID number	343231
Type	For sale - Flat (brick)
Space	78 m ²
Balcony/terrace	9 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	640 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	Yes
Year of construction	1970
Orientation	West
Inner height	3 m
Duplex	No

**Sinka István****+36-70-285-4886**i.sinka@gdn-ingatlan.hu**FOR SALE**

