

Budapest II. Cartier II. kerület szívében

299 791 800 HUF

Eladó új luxuslakások Budapest, II. kerületében.

Zöld, ősfás környezetben, gyönyörű kertben 2 társasház épül.
Házanként 6-6 lakással. Kedvező lokáció, könnyen megközelíthető
autóval és tömegközlekedéssel egyaránt.

Teremgarázshely ára: 8,5millió Ft
Tároló ára: 750000 Ft/nm (5-6 nm-es tárolók közül lehet választani)

Kedvező fizetési ütemezés!

Műszaki paraméterek:

Hűtés-fűtés:

- levegő-víz rendszerű hőszivattyú biztosítja a fűtést, hűtést és a melegvíz ellátást.
- a lakások egyedi fogyasztásmérővel felszereltek
- a mennyezet fűtés és hűtés okos készüléken keresztül is vezérelhető

Vizes helyiségek:

- RAVAK kád,
- csaptelepek: HANGSROHE
- WC Geberit tartály, függesztett WC csésze
- fajtanszok: LAUFEN PRO

Nyílászárók:

- bejárati ajtó: acél tokos, több ponton záródó biztonsági zárral,
- homlokzati nyílászárók: 3 rétegű hőszigetelő üvegezés, SCHUCCO műanyag profillal, antracit szürke kivitelben
- árnyékolás: elektromos működtetésű, zsaluzia, szélérzékelővel
- belső nyílászárók: választható dekorfólia ...



Némethné Tausz Beatrix

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	357246
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafata	114 m ²
Balcon/Terasă	23 m ²
Camere	4 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	În construcție
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	2024
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.5 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

