

Budapest XI. Cartier**56 000 000 HUF**

Csak a mi ingatlanirodánk kínálatában!

XI. kerület Gazdagréti ltp.-en, a kedvelt Regős közben, egy 1984-ben épült társasház IX. emeletén lévő, **ÖRÖK PANORÁMÁVAL** rendelkező, dél-nyugati fekvésű, körbe napozott, 53m²-es, 1+2 fél szobás, jó állapotú lakás eladó.

A lakásban új biztonsági bejárati ajtó került beépítésre, valamint az egyik hálósobában új műanyag ablak lett cserélve.

A beépített konyhabútort a lakás vételára tartalmazza.

Helyiségei: előszoba-közlekedő, kettő hálósoba, nappali, francia erkély, konyha-étkező, fürdőszoba, WC.

Hideg-meleg vízórás lakás, közös költsége mindössze 11.200 Ft./hó. Fűtését távhő szolgáltatás biztosítja, egyedi mérőórákkal felszerelve.

A lakás azonnal költözhető.

Ingyenes parkolás közvetlen a ház körül lehetséges.

A társasház rendezett, a lépcsőházában lift üzemel.

Sétátávolságon belül iskola, óvoda (SPAR, gyógyszertár, posta, DM, Aldi, Penny Market, MOL-kút, Eleven Center) 200 m-re található. Szintén közel vannak a Budaörsi bevásárló központok (Tesco, Auchan, Kika, Praktiker, IKEA, Media Mark, stb).

A ...

**Némethné Tausz Beatrix**
+36-30-426-1725**b.tausz@gdn-ingatlan.hu**

Identificare	364869
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	53 m ²
Camere	1 + 2 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Necesită renovare
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare cu contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1984
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	11200 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

