

Budapest VIII. микрорайон Kálvin tér

145 000 000 HUF

Működő belvárosi vendéglátó egység a Kálvin tér közelében eladó.

Eladó Bp. VIII. ker.-ben, a Palotanegyedben nettó 298, bruttó ~350 nm-es, 2 szint + galéria kialakítású, jól működő szórakoztató vendéglátó egység tulajdonjoga.

Forgalmas helyen található, utcai bejáratos, nagy üvegportálos ingatlan. Hasznos alapterületek: pinceszint 152 nm, földszint 123 nm; galéria 32 nm. A földszinten és a pincészinben is egy-egy báregység van kialakítva.

Az ingatlan céggel és a teljes berendezéssel együtt is átvehető. Alkalmas éjszakai szórakozóhelynek, étteremnek, kávézónak, táncklubnak. Nyitvatartás: minden nap 16 órától kezdődően hétköznap 24, p-sz.: 05 és vasárnap 22 óráig.

Közös költség: 48.000.-/hó.

Tehermentes ingatlan.

A központi fekvése miatt cég nélküli vásárlás esetén bármilyen üzleti, irodai, egészségügyi, vendéglátó, kulturális tevékenységre is alkalmas.

Идентификация	329675
Түре	Продается - Коммерческая - Общественное питание
Площадь	350 m ²
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Индивидуальный котел
парковка	На улице, в общественном месте
Год строительства	1910
Расположение	Dél
Inner height	3 m
Общие сборы	48000 HUF



Szalay Zsuzsanna
+36-30-895-1781

zs.szalay@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

