

Budapest VIII. ☐☐ Kálvin tér**145 000 000 HUF**

Működő belvárosi vendéglátó egység a Kálvin tér közelében eladó.

Eladó Bp. VIII. ker.-ben, a Palotanegyedben nettó 298, bruttó ~350 nm-es, 2 szint + galéria kialakítású, jól működő szórakoztató vendéglátó egység tulajdonjoga.

Forgalmas helyen található, utcai bejáratos, nagy üvegportálos ingatlan. Hasznos alapterületek: pincszint 152 nm, földszint 123 nm; galéria 32 nm. A földszinten és a pincszinten is egy-egy báregység van kialakítva.

Az ingatlan céggel és a teljes berendezéssel együtt is átvehető. Alkalmas éjszakai szórakozóhelynek, étteremnek, kávézónak, táncklubnak. Nyitvatartás: minden nap 16 órától kezdődően hétköznap 24, p-sz.: 05 és vasárnap 22 óráig.

Közös költség: 48.000.-/hó.

Tehermentes ingatlan.

A központi fekvése miatt cég nélküli vásárlás esetén bármilyen üzleti, irodai, egészségügyi, vendéglátó, kulturális tevékenységre is alkalmas.



Szalay Zsuzsanna
+36-30-895-1781

zs.szalay@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	329675
Type	☐☐ - ☐☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	350 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐	1910
☐☐	Dél
Inner height	3 m
☐☐☐☐	48000 HUF

