

Budapest XI. ker. Albertfalva

109 900 000 HUF

11. kerületben, Albertfalva kedvelt részén, 640 nm-s osztatlan közös tulajdonú telken, 77 nm-s, 2 + 1 félszobás, teljesen felújított lakás, 120 nm-s saját kertrésszel eladó!

A ház 1970-s évek elején épült téglából, jelenleg teljes felújítása zajlik, kicserélik a víz, villany és gázvezetékét.

Modern elrendezést, új burkolatokat és új nyílászárókat kap.

15 cm-s, grafitos szigetelő anyaggal szigetelik.

Fűtés jelenleg gázkazánnal tervezett, de lehetőség van akár hőszivattyús megoldás kivitelezésére, és az elektromos hálózat napelemekkel történő kiegészítésére is.

Szaniterek, burkolatok választhatók.

Átadás 2023 tavasz-nyár eleje.

Fizetés, készülség függvényében 3 ütemben történik.

Infrastruktúra kiváló, közelben minden megtalálható, belváros 10 perc alatt elérhető.

Parkolás az udvaron biztosított.

Ha bármi további kérdése van vagy szeretné megtekinteni, kérem hívjon!

HITELRE VAN SZÜKSÉGE? Segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást a legalacsonyabb kamatokkal! Ingyenes előbírálát, 4 hónapig érvényes ...



Sinka István

+36-70-285-4886

i.sinka@gdn-ingatlan.hu

Ár	343223
Type	Ár - Átlagos
Terület	77 m ²
Szobák	2 + 1
Épület	640 m ²
Építés	Átlagos
Állapot	Átlagos
Anyag	Tégla
Építés	Átlagos
Építés	Átlagos
Építés	No
Építés	Yes
Építés	No
Építés	1973
Építés	Nyugat
Inner height	3 m
Duplex	No

