

138 781 230 HUF

Operaház közelében ajánljuk figyelmébe ezt az azonnal költözhető, két hálósobás, duplakomfortos, nagy erkélyes ingatlant melynek teraszáról kilátás nyílik az utcára. A lakás függőfolyosóról megközelíthető, Elhelyezkedésének köszönhetően jók akár a hosszú távú bérbeadásra vonatkozó kilátások. Az előszobából nyílik egy belső frontra néző hálósoba és egy ablakos fürdő, a nappali a konyhával egy egységet alkot. Az utcafronti hálósoba fürdőszobakapcsolatos. Az épület kis lakóközösségű, a beépítéssel párhuzamosan a homlokzatok felújításra kerültek és felvonó is beépítésre került.

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 282331                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 82 m <sup>2</sup>          |
| Balkon/terrasse     | 28 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 3 Zimmer                   |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | Neubau                     |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 2020                       |
| Orientierung        | Südosten                   |
| Innenhöhe           | 2.8 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 28000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |



**Némethné Tausz Beatrix**  
**+36-30-426-1725**

[b.tausz@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.tausz@gdn-ingatlan.hu)

## VERKAUF

