

Budapest I. bezirk**150 000 000 HUF****ITT NEM CSAK A KILÁTÁS EXTRA, ÉRTÉKÁLLÓ BEFEKTETÉS A VÁR ALATT**

Jöjjön el, nézze meg ezt a Budai vár közelében lévő világos, 2 szobás, 2023-ban teljes körűen, magas minőségben felújított nagypolgári lakást. A nappaliból és a hálósobából is gyönyörködhetünk a Lánchíd és a Pesti Duna-korzó látványában.

Ha fontos a kiváló lokáció és nem akar a felújítással bajlódni, a berendezésen gondolkodni, akkor lehet, hogy megtalálta álmai lakását mert az ingatlan akár az igényes berendezéssel együtt megvásárolható.

Frekventált elhelyezkedése miatt lakás céljára vagy befektetésnek is tökéletes, akár rövidtávú kiadásra is.

A modern konyha kompakt, mindennel felszerelt, a mosógép is itt kapott helyet. Ablaka a kis belső udvarra néz, világos és könnyen átszellőztethető az egész lakás.

Fűtés és melegvíz gázcirkóval megoldott, mindenhol padlófűtés van, a szobákban hűtő-fűtő klíma emeli a komfortérzetet.

LAKÁS:

- 55 m²
- előszoba vendég WC-vel
- a konyhában beépített gépek
- étkező
- nagy méretű nappali
- hálósoba
- gardrób
- fürdőszobában zuhanyzó, WC ...

ID nummer	355602
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	55 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1891
Orientierung	Süden
Innenhöhe	3.4 m
Gemeinsame Gebühren	22000 HUF
Doppelhaus	Nein

**Némethné Tausz Beatrix****+36-30-426-1725**b.tausz@gdn-ingatlan.hu**VERKAUF**



G D N