

Érd ÉRDLIGET

89 900 000 HUF

LEGYEN ÖN AZ ELSŐ LAKÓJA ÉRDLIGETEN, ENNEK A 120 NM LAKÓTERÜ, NAGY, 5 SZOBÁS LAKÁSNAK

AZ INGATLANHOZ TARTOZIK 2 AUTÓBEÁLLÓ ÉS EGY 10 NM-ES TÁROLÓ IS

Az ingatlan Érdligeten található, egy csendes, aszfaltos mellékutcában.

Az épület 1980-as években épült, majd 2022-ben teljesen felújítás, korszerűsítés után, 3 lakásra lett osztva.
A telek 680 nm, a kertet a lakók közösen használják.

A lakótér 120 nm. Elrendezése az alaprajz szerinti.
Nappali, Konyha, 2 Szoba, 2 Félzsoba, Gardrób, Wc, Fürdőszoba, Közlekedő

A LAKÁSHOZ TARTOZIK TELKEN BELÜL 2 AUTÓ BEÁLLÓ ÉS EGY 10 NM-ES TÁROLÓ IS.

Fűtését és melegvíz ellátását kombi kazán biztosítja, radiátoros hőleadással. Minden lakás önálló kazánal rendelkezik, amelyek a pincében kerültek elhelyezésre.

A konyhában beépített konyhaszekrény, új főzőlap, sütő, szagelszívó, mikrohullámú sütő található.

KÖZLEKEDÉSE KIVÁLÓ

Séta távolságon belül elérhető Érdligeti vasút állomás, mellyel Déli pályaudvar könnyedén megközelíthető.

Ill közel vannak a buszjáratok is, közvetlen járattal ...

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 357241 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 152 m ² |
| Balkon/terrasse | 5 m ² |
| Zimmer | 3 + 2 Zimmer |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | Neubau |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Ja |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 2023 |
| Orientierung | Südosten |
| Innenhöhe | 2.7 m |
| Doppelhaus | Nein |



Dora Kriszta

+36-70-370-7396

k.dora@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

