

**Budapest X. bezirk B kat. irodaház Fszt. 182m<sup>2</sup> iroda**

403 380 HUF

Bérlésre kínálunk egy X. kerületi irodaház földszintjén levő 182m<sup>2</sup>-es alapterületű IRODA helyiséget.

Kőbánya szívében, a Népliget közelében épült, kitűnő elhelyezkedésű irodaházban kínálunk változatos alapterületű B kategóriás irodákat, illetve raktárakat rendkívül jó ár-érték arány mellett.

Az irodaház a Könyves Kálmán körút – Kőbányai út – Üllői út – Vaspálya utca által határolt területen található, ezért gépkocsival minden irányból gyorsan megközelíthető. A környező utcákban a parkolás ingyenes.

Tömegközlekedéssel a Népliget felől

- a 3, 28, 28A, 62, 62A villamosokkal,
- M3 metró Ecseri úti megállójától hosszabb sétával is elérhető
- autóbusszal a 9-es járat

Az ingatlanhoz teherlift és belső parkoló is tartozik, egyben innen közelíthetők meg a raktárterületek is.

Az irodaépületben szintenként konyha is található, amit a bérlők közösen használhatnak.

Székhelyszolgáltatást szintén tudunk biztosítani.

Szolgáltatások:

- Biztonsági szolgálat
- Kártyás beléptetés
- Vendégparkoló
- Kerékpártároló
- Székhelyszolgáltatás
- Konyha

...

|            |                                |
|------------|--------------------------------|
| ID nummer  | 362824                         |
| Typ        | Miete - Büro                   |
| Wohnfläche | 182 m <sup>2</sup>             |
| Ansicht    | Straße                         |
| Zustand    | Erneuert                       |
| Struktur   | Tégla                          |
| Heizung    | Individueller Messer           |
| Parkplatz  | Garage/Stellplatz zu vermieten |
| Baujahr    | 1989                           |



**Némethné Tausz Beatrix**

**+36-30-426-1725**

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

MIETE

