sasad.gdn-ingatlan.hu

Budapest II. bezirk Máriaremete

445 000 000 HUF

Zum Verkauf steht eine luxuriöse Wohnimmobilie mit einer besonderen, einzigartigen Atmosphäre im Budapester Bezirk II, in der Kisasszony utca.

Das Haus befindet sich in einer schönen, familiär geführten Umgebung, in einer ruhigen Seitenstraße. Die 350 qm große, 3-stöckige, exzellent ausgestattete 5-Zimmer-Luxusvilla mit südlicher Panorama-Ortung und Innenpool wurde im klassischen Gartenstadtstil auf einem 730 m2 großen Grundstück errichtet. Alle Ebenen bieten außergewöhnliches Panorama. Das Gebäude wurde vor 18 Jahren fertiggestellt und seitdem kontinuierlich erneuert. Ausgestattet mit einem automatischen Bewässerungssystem ist der sorgfältig angelegte und gepflegte Garten an allen vier Seiten von riesigen Pflanzen gesäumt und intim gestaltet. Die Einfahrtstrecken und der Personenzugang können beheizt werden.

Auf der unteren Etage befinden sich das mit dem Garten verbundene Hallenbad, eine Sauna, eine Dusche, eine Toilette, ein Hauswirtschaftsraum, eine Doppelgarage, eine Speisekammer und eine Terrasse. Das mit dem Garten verbundene Hallenbad ist mit Heizung, Gegenstromanlage und Unterwasserbeleuchtung ausgerüstet.

Im Erdgeschoss ...

ID nummer	364667
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	350 m^2
Balkon/terrasse	40 m^2
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	730 m^2
Ansicht	Panorama
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2006
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m

Kovács Dénes
+36-30-202-2228

k.denes@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

30 9:41AM