

Budapest XXI. bezirk Vállalkozók figyelem!**300 000 HUF**

Gasztro udvarban bérelhető területek!

Kiadó egy közel 50 nm-es büfé helyiség, mely közvetlenül a főútra nyitható. Az épületbe 3 fázisú áram és víz bevezetésre került. Egy WC már ki lett alakítva, igény szerint egy másik is kialakítható egy hátsó raktárhelyiségből.

A környék rendkívül frekventált, nagyon forgalmas főút van az üzlet előtt.

A létesítmény előtt több autó beállítására van lehetőség, ezenkívül a telekre is tud parkolni további 5-6 jármű.

ID nummer	369099
Typ	Miete - Gewerbe - Geschäftsräume
Wohnfläche	50 m²
Ansicht	Straße
Zustand	Neuartig
Struktur	Könnyűszerkezet
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Stellplatz
Baujahr	2025
Innenhöhe	3 m

További lehetőségek a területen:

1. Autókozmetika, gépkocsi kereskedelem, mosó stb.

- nagyméretű mosó- vagy kozmetika helyiség
- 500 nm-es terület
- iroda és személyzeti szállás
- bérleti díj: 700.000,-/hó

2. Zöldséges-gyümölcsös stand vagy food track elhelyezése

- 600 nm-es területen
- food track is bérelhető, mely berendezve rendelkezésre áll
- zöldséges stand alkalmas szezonális gyümölcsök értékesítésére, valamint fenyőfa vásárra is
- bérleti díj: 400000/hó

3. Teljes terület - 1800 nm - egyben is bérelhető, melyen az előzőeken kívül kialakításra került egy büfének ...

**Némethné Tausz Beatrix****+36-30-426-1725**

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

MIETE

