

## Érd Sugár utca

77 900 000 HUF

Érden 1453 nm-es, két utcára nyíló telken eladó kétszintes, 4 szobás, 1972-ben épült és 2016-ban részlegesen felújított, téglafalazatú, összközműves családi ház eladó.

Elrendezés az emeleten két 18 nm-es szoba, egy 23 nm-es nappali/étkező és konyha, 9 nm-es kádás fürdőszoba wc-vel, közlekedő és külön wc.

A földszinten egy szoba 18 nm-es szoba, 22 nm-es műhely, és 20 nm-es garázs is található, amelyek lakóhelyiséggé átalakíthatók + kazánház és tároló.

Az emeleti szobák nagyon tágasak, világosak, eredetileg több helyiségből álltak, de egybe nyitották őket.

Fűtés gáz cirkó és vegyes tüzelésű kazánnal történik.

A kertben egy 40 nm-es és egy 25 nm-es tároló található. Kertben gyümölcsös, és szőlő. Öntözés fűrt kútról történik.

Érd városközpont autóval kb. 5 perc.

Amennyiben hitelre van szüksége a vásárláshoz, segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást a legalacsonyabb kamatokkal és egyedi kedvezmény lehetőségekkel. Kérje Hitelcentrumunk ingyenes tájékoztatását!



**Szalay Zsuzsanna**

**+36-30-895-1781**

zs.szalay@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	374994
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	160 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	1469 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1972
Orientierung	West
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

