sasad.gdn-ingatlan.hu

Budapest VII. bezirk

98 000 000 HUF

WOHNUNG ZU VERKAUFEN IN DIREKTER NACHBARSCHAFT DES GOZSDU-HOFS!

DIE WOHNUNG
- 2. Etage
- 2 Zimmer
- 79 m2
- Technische und ästhetische Renovierung im Jahr 2023. Dann war es an der Zeit, die Beläge in der gesamten Wohnung auszutauschen. Nach der Entfernung des alten Holzparketts wurde ein neuer Betonsockel gegossen. Auch das Stromnetz wurde erneuert.
- Eine kurzfristige Vermietung des Mehrfamilienhauses ist erlaubt, der neue Eigentümer kann die AirBnB-Lizenz bis Ende 2024 erwerben

STANDORT:
- Funkelndes Leben in der Innenstadt
- Neben dem Gozsdu-Hof
- 5 Gehminuten vom Deák Ferenc tér entfernt, von wo aus Sie jeden Teil der Stadt erreichen können

Bei Interesse rufen Sie mich gerne an!

Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	376865
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	79 m²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1880
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3.2 m
Gemeinsame Gebühren	23700 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF