

**Budapest XX. bezirk**

79 900 000 HUF

Eladó Családi Ház a 20.kerületben,Tátra téri piac szomszédságában!

Fedezze fel ezt a különleges, 177 m<sup>2</sup>-es családi házat. Csendes utcában található, mégis közel mindazokhoz a kényelmi lehetőségekhez, amelyek a mindennapokat könnyebbé teszik.

Az ingatlan tágas terekkel rendelkezik:egy világos, 24 négyzetméteres nappali,amely családi összejövetelek központja lehet,egy 19 négyzetméteres kényelmes hálószoba és egy emeleti 18 négyzetméteres elszeparált szoba.

A házhoz egy 13 négyzetméteres terasz tartozik, ahol pihenhet egy hosszú nap után,vagy élvezheti a reggeli kávéját. Az 52 négyzetméteres padlástér remek lehetőséget kínál egy további lakóhelyiség kialakítására.

A ház alatt található 20 négyzetméteres pince-műhely és a 10 négyzetméteres félszuterén lakrész további sokoldalú felhasználást tesz lehetővé.

A ház klímával felszerelt, gáz cirkófűtéssel rendelkezik, így a kényelmes hőmérséklet biztosított egész évben. Ezen kívül egy 15 négyzetméteres utcafronti üzlethelyiség is tartozik hozzá, amely kiváló lehetőséget biztosít üzleti tevékenység folytatására.

Bármilyen ...



**Némethné Tausz Beatrix**  
**+36-30-426-1725**

[b.tausz@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.tausz@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	381238
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	184 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	13 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	142 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1931
Innenhöhe	3 m

VERKAUF

