

**Budapest XIV. bezirk Füredi park**

67 600 000 HUF

Felújított, világos panellakás Zugló keresett részén – ideális fiatal pároknak, családoknak és befektetőknek egyaránt  
Eladó Zuglóban, a Füredi lakótelep szélén egy teljeskörűen felújított, 46 m<sup>2</sup>-es, 7. emeleti panellakás, amely a gondos átalakításnak köszönhetően kényelmes, modern otthont kínál. A lakás jelenleg bérlő által lakott, így akár azonnali hozamot biztosító befektetésként is kiváló lehetőség.

Az ingatlan jellemzői:

Teljes körű felújítás: víz- és villanyvezetékek, burkolatok, szaniterak, beltéri ajtók és világítás egyaránt megújultak.

Modern kialakítás: a konyha a nappalival egy légtérbe került, így tágas amerikai konyhás nappali jött létre. A hálószoba és gardrób egybenyitásával kényelmes, tágas hálótér jött létre, melyhez klíma is tartozik.

Fürdőszoba: igényes burkolatokkal, zuhanyzóval és beépített tartályos WC-vel.

A konyhabútor és a gépek (indukciós főzőlap, elektromos sütő, elszívó stb.) a vételár részét képezik.

A lakás nyugati tájolású, így világos és napfényes, valamint gyönyörű kilátást nyújt a Budai-hegyekre és a városra.

Műszaki paraméterek:

Az ...

ID nummer	381525
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	46 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Erneuert
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1991
Orientierung	West
Innenhöhe	2.8 m
Gemeinsame Gebühren	20444 HUF
Doppelhaus	Nein



**Némethné Tausz Beatrix**  
**+36-30-426-1725**

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

