

**Budapest IX. bezirk**

105 000 000 HUF

LAKHATÁSRA, KIADÁSRA (RÖVID TÁVRA IS) EGYARÁNT NAGYSZERŰ LEHETŐSÉG, AirBnb ENGEDÉLLYEL!!

IX. kerület szemetgyönyörködtető, kiváló infrastruktúrájú, szolgáltatásokban gazdag lokációjában, a méltán népszerű Ráday utcában, újszerű-pár éve épült, liftes társasházban, eladásra kínálok, egy 2. emeleti, kifogástalan állapotban lévő, belső kertre néző-csendes, teraszos, amerikai konyhás-nappalis + 2 különnyíló szobás, dupla komfortos, klimatizált téglalakást.

A lakás tetszetős beltartalma, magas műszaki tartalommal párosul, ami igazán alacsonnyá teszi a fenntartási költségeket.

A rendezett tulajdoni helyzetben lévő ingatlan megtekinthető a hét bármely napján és rövid időn belül költözhető is!

Várom a hívását, akár hétfvégén is!

B.Cs.



**Némethné Tausz Beatrix**  
**+36-30-426-1725**

[b.tausz@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.tausz@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	381570
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	72 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	12 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu vermieten
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2020
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	28000 HUF
Doppelhaus	Nein

**VERKAUF**

