

**Budapest IX. bezirk**

65 990 000 HUF

Budapesten a IX. kerületben a Mester utca és a Bokréta utca sarkán, Bokréta utcai bejáráttal, eladó egy 2002-ben épült, szigetelt 6 emeletes társasház 5. emeletén egy 38nm-es egyszobás, bútorozott, erkélyes lakás.

A teljes berendezés az ár részét képezi. A redőnyökkel szerelt fa thermo nyílászáróknak, a homlokzati szigetelésnek és a hőmennyiségmérővel kiegészített házközponti fűtésnek köszönhetően a rezszi költség közös költséggel 22.000.- Ft/hó!

A lakás a népszerű Közép-Ferencváros negyedben, Mester utcán található. A központi elhelyezkedésnek köszönhetően könnyen elérhető a belváros és a Duna partja.

A mindennapi élethez szükséges minden elérhető a közelben, így a vásárlás, szórakozás és pihenés ideális helyszíne, mivel a Lurdy Ház gyalogosan is könnyen elérhető (1.2 km). A bevásárlás mellett mozi, bowling, biliárd, vidámpark és éttermek is várják. Az épület aljában DM drogerie markt, a szomszédos épület aljában SPAR szupermarket található.

A közelben áll a Nemzeti Színház, Művészetek Palotája, Ludwig Múzeum és Iparművészeti Múzeum, valamint a Ráday utca is, amely szintén rövid sétával elérhető.

A ...

ID nummer	381790
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	40 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	4 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2002
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	17390 HUF
Doppelhaus	Nein



**Némethné Tausz Beatrix**

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

