

**Budapest V. bezirk**

130 000 000 HUF

(For English scroll down)

Okos otthon a belváros szívében – csend, fény, szabadság a Duna ölelésében

Képzeld el, hogy reggel a Duna-parton sétálsz kávéval a kezében, miközben a város még csak ébred. Aztán hazatérsz egy olyan otthonba, ahol minden mozdulatod értelmet nyer, mert a technológia nem ural, hanem szolgál – és közben a csend szinte hallható.

Ebben a Budapest 5. kerületének legnemesebb, mégis csendes szegletében megbúvó, teljesen felújított, intelligens lakásban ez a mindennapok valósága lehet.

Miért különleges ez az otthon?

Az ingatlan két külön lakássá van alakítva, az egyik rész 32 nm-es (a másik 27 nm-es), ideális kiadásra, dolgozószobának vagy akár külön élő családtagnak.

Ugyanakkor az elrendezés lehetővé teszi, hogy a két egység könnyedén egybenyitható legyen – ahogy az élet is néha különvállik, majd ismét összeér.

Kényelmes hálószoba és egy tágas, amerikai konyhás nappali ad teret a közös pillanatoknak, vendégek fogadásának vagy a családi együttléthez.

A modern okosrendszer lehetővé teszi, hogy mindenről Te dönts: fali érintőpanelről vagy hangoddal ...

ID nummer	382580
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	32 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	2 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu vermieten
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	170 HUF
Doppelhaus	Nein



**Némethné Tausz Beatrix**

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

