

**Budapest IX. bezirk****59 900 000 HUF**

Eladó IX. kerület kedvelt részén a Dési Huber utcában egy világos, jó adottságokkal rendelkező 2 szobás, beépített erkélyes lakás. Sajátos jellegének köszönhetően átmenő forgalom nincs, ezért csendes, nyugodt a környék.

Lakás erkélyes szobája parkra, a másik szoba csendes zsákutcára és parkra néz.

Fürdőszoba korszerűsítése 2010-ben megtörtént.

Utcafrontos szoba új műanyag nyílászárót és redőnyt kapott.

Biztonsági rács minden ablakon megtalálható.

Lokáció kiváló, M3-as metró, villamos és buszmegálló 3 perc sétával elérhető.

Közelben iskola, óvoda, bölcsőde, pékség, supermarket található.

Ingyenes hiteltanácsadás igényelhető.

Jöjjön el, nézze meg, tegyen ajánlatot, várom hívását.

Ár: 59.900.000 Ft

ID: 383681



**Némethné Tausz Beatrix**  
**+36-30-426-1725**

[b.tausz@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.tausz@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| ID nummer           | 383681                           |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Schiebeladen) |
| Wohnfläche          | 52 m²                            |
| Balkon/terrasse     | 4 m²                             |
| Zimmer              | 2 Zimmer                         |
| Ansicht             | Blick auf den Garten             |
| Zustand             | In gutem Zustand                 |
| Struktur            | Csúsztatott zsalu                |
| Heizung             | Fernheizung                      |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen              |
| Amerikanische Küche | Nein                             |
| Zugang zum garten   | Nein                             |
| Top etage           | Nein                             |
| Baujahr             | 1980                             |
| Orientierung        | West                             |
| Innenhöhe           | 2.7 m                            |
| Gemeinsame Gebühren | 13000 HUF                        |
| Doppelhaus          | Nein                             |

**VERKAUF**

