

Budapest IV. bezirk

52 000 000 HUF

Csendes zöldövezetben eladó 4. emeleti, klímás lakás Újpesten!

Budapest IV. kerületében, Újpest kertvárosias részén, a Vadgesztenye utcában eladó egy 55 m²-es, 2 szobás, 4. emeleti felújítandó lakás egy csendes, parkosított, körbekerített társasházban.

Csúsztatott zsalus 4 szintes, 19 lakásos társasház
Tartozik hozzá egy zárt, 5 m²-es tároló
Friss telepítésű, 3,5 kW-os inverteres klíma (hűt-fűt)
Gázkonvektoros fűtés és átfolyós vízmelegítő
Alacsony rezsi: gáz átalány mindössze 10.000 Ft/hó (fűtéssel és melegvízzel együtt)
Az ingatlan 2 héten belül kiürítésre kerül

Kiváló közlekedés:
10 perc Újpest-Városcsúcs (M3 metró), a közelben 30-as, 96-os és 220-as buszjáratok.

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK Plusz ügyintézés!
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk az összes elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul DÍJMENTESEN.

- Egyedi, bankfiókban nem elérhető kamat- és díjkedvezmények
- Hitelképesség vizsgálat
- Idő, energia és pénz megtakarítás
- Teljes hivatali ügyintézés

Amennyiben ...



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	383749
Typ	Verkauf - Wohnung (Schiebeladen)
Wohnfläche	55 m ²
Balkon/terrasse	4 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Csúsztatott zsalu
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1985
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	20000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

