

Budapest VI. bezirk

500 000 HUF

Exkluzív nagypolgári lakás kiadó a VI. kerület szívében – a Diplomatanegyed legjobb részén!

Lokáció, lokáció, lokáció – minden itt kezdődik!

A Kmety György utcában, pár lépésre az Andrássy úttól, a Hősök terétől és a Városligettől kínálunk bérbe egy frissen felújított, 150 m²-es, 4 szobás + hallos nagypolgári lakást egy patinás, történelmi épület 3. emeletén.

□ A lakás főbb jellemzői:

- 150 m²-es tágas otthon két bejárattal
- 4 világos szoba + hall – ideális otthonnak, irodának vagy rendelőnek
- Utcái és udvari kilátás, kiváló fényviszonyok
- Modern cirkófűtés és szigetelés – kedvező rezsiköltségek (nyáron max. 25.000 Ft, télen 40.000 Ft)
- 2025 februárjában teljeskörűen felújítva, modern gépesített konyhával
- Ízléses fürdőszoba és külön WC
- Lift az épületben
- Igény szerint bútorozható

Miért különleges?

Az 1890-es években épült épület történelmi bája modern kényelemmel párosul. A gondos felújítás során figyelembe vették a Feng Shui elveit, így a tér harmonikus és inspiráló – tökéletes nyugodt otthonként, kreatív stúdióként vagy reprezentatív ...



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	383770
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	150 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1930
Gemeinsame Gebühren	32000 HUF
Doppelhaus	Nein

MIETE

