

Budapest VIII. bezirk**92 000 000 HUF**

PALOTANEGYEDBEN, a József körúton eladó DÉLI fekvésű, szép napot, 75 nm-es 2+1 szobás lakás!

A Belváros kedvelt részén, a József körút és a Pál utca sarkán eladó egy 75 nm-es lakás.

Az ingatlanban található két tágas, Pál utcára néző, déli tájolású szoba. Ezeken felül pedig egy udvarra néző félszoba is található a lakásban.

A kényelmet szolgálja egy kádas fürdőszoba wc-vel és ezen kívül is található még egy wc, valamint egy kis zuhanyfülke.

A téli melegről a 2017-ben beszerelt cirkókazán (BAXI) gondoskodik, a klíma pedig a nyári hőségben teszi kellemesebbé a leendő otthonát.

Az ingatlan egy szép, rendezett, csendes, nyugodt, LIFTES társasház 3. emeletén található.

Ideális választás lehet azok számára, akik a belváros dinamikus környezetét keresik. Egy felújítás után tökéletes saját otthonnak, de kiváló lokációjának köszönhetően befektetésnek is ideális, könnyen kiadható.

A lakás egy nagyobb lakásból lett leválasztva, rendelkezik ügyvédi megosztással, önálló mérőórákkal felszerelt.

Per-, teher-, igénymentes.

Bármilyen kérdése merülne fel, ...

**Némethné Tausz Beatrix****+36-30-426-1725**b.tausz@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	383862
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	75 m²
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1889
Orientierung	Süden
Innenhöhe	3.7 m
Gemeinsame Gebühren	15000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

