

Budapest IV. bezirk**89 500 000 HUF**

Otthon, ahol a tér és a nyugalom találkozik – eladó 82 m²-es lakás Káposztásmegyer zöldövezeti részén, az Intarzia utcában.

Ez a világos, jó állapotú lakás ideális választás lehet azok számára, akik valódi otthonra vágnak egy nyugodt, mégis jól megközelíthető környéken. Akár fiatal párok első közös otthonát keresik, akár nagyobb családnak van szüksége több térre, vagy befektetők keresnek értékálló ingatlant, ez a lakás kiváló lehetőséget kínál.

A 2. emeleten található, klasszikus elrendezésű, 82 négyzetméteres lakásban két teljes értékű szoba és két félszoba kapott helyet – ideális elosztás családtagok, gyerekek vagy akár egy otthoni iroda számára is. Minden helyiség világos, barátságos, jól bútorozható, és könnyen személyre szabható.

A nappalihoz kapcsolódó, 4 négyzetméteres erkély egy nyugodt, kellemes szabadterei pihenőhelyet kínál, ahol egy fárasztó nap után meg lehet állni egy kicsit levegőt venni. Az utcai kilátás és a ház elhelyezkedése miatt a lakás rendkívül csendes.

A fűtés házközponti rendszerű, ami stabil, kellemes hőmérsékletet és kedvező fenntartási költségeket biztosít. Az épület rendezett, jó állapotú, ...

**Némethné Tausz Beatrix**
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	383951
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	82 m ²
Balkon/terrasse	4 m ²
Zimmer	2 + 2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1988
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	13000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

