

63 900 000 HUF

Felújított, liftes házban, felújított lakás eladó !

A kerület kedvelt utcájában, múlt század elején épült, 2012-ben teljes körűen felújított, zöld növényekkel díszített, liftes házban, 2022-ben felújított, két külön bejáratú szobás lakás eladó. A lakás a belső, tágas és világos udvarra néz, csendes. A lakóközösség jó. Belmagasság: 3,8 méter - a galéria feletti rész 1,6 méter.

Fűtés: konvektor (gáz), fürdőszobában fali elektromos melegítő. Melegvíz: villanybojler.

Közös költség: 9.000.-Ft - korlátlan vízfogyasztással (vízóra: van - hitelesítés után a közös költség csökken). Klíma (hűtő-fűtő): van.

Környezet: A Nyugati tér mellett az Oktogon is 4-5 perces sétával elérhető; tömegközlekedéssel a Városliget és Margit-sziget 10-15 perc alatt.

Közlekedés: Tömegközlekedés kiváló, M1-es és M3-as metró, számos busz és trolibusz pár perces sétára található. A Nyugati pályaudvar közelsége miatt a vonatközlekedés is kiváló.

Parkolni az utcán lehet - fizetős övezet. Az éves parkolási engedély kerületi lakosoknak 36.000 Ft/év - részletes tájékoztató a kerület honlapján található.

...

ID nummer	384135
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	37 m²
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1900
Orientierung	Nordwest
Innenhöhe	3.8 m
Gemeinsame Gebühren	9000 HUF
Doppelhaus	Nein

**Némethné Tausz Beatrix****+36-30-426-1725**

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

