

Budapest IX. bezirk

82 900 000 HUF

Liftes házban eladó 2 külön nyíló szobás frissen FELÚJÍTOTT, 1.emeleti napfényes, világos lakás a Ferenc körúton.

Fűtés és meleg víz előállítása cirkó kazánnal történik. Teljes elektromos és víz hálózat cserére került.

Nyílászárók eredeti, felújított fa szerkezetű ablakok, a beltéri ajtók is renováltak.

A konyhabútor és a benne lévő gépek (mosogatógép, gázfőzőlap, elektromos sütő, páraelszívó/ frissen vásárolt, garanciális. Minden, ami a lakásban található az ár részét képezi!

A nappali az utcára, a hálósoba csendes belső udvarra néz. A nappali külső ablakrétege hőszigetelt üvegezésű.

Közös költség: 20.000,-Ft felújítási alappal együtt. Vízóra van.

A társasház anyagi helyzete jó , a lakók kedvesek, együttműködők. Az ingatlan tehermentes, 1/1 tulajdonú, azonnal költözhető.

Közlekedési adottságai kiválóak: közel van a 3-as metró, a 4-6-os villamos, valamint több buszjárat. A közelben megtalálható minden fontos infrastruktúra: boltok, éttermek, egyetemek (pl. Semmelweis, Corvinus, ELTE, BME), valamint kulturális és szabadidős lehetőségek (Duna-part, Bálna, ...

ID nummer	384206
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	64 m²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1920
Orientierung	Nordwest
Innenhöhe	3.8 m
Doppelhaus	Nein



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

