

Budapest IX. bezirk

76 000 000 HUF

Eladó világos, tágas lakás a 9. kerület szívében – ideális otthon és kiváló befektetés!

For English, please scroll down!

Ne hagyja ki ezt a ritka lehetőséget! Budapest belvárosában, a Nagyvárad tér közelében, egy 85 m²-es, 4. emeleti lakás várja új tulajdonosát! A lakás jelenleg 2 szobás, de könnyedén visszaalakítható 3 szobássá is, így bármilyen igényekhez tökéletesen igazítható.

A lakás előnyei:

Kiváló elhelyezkedés: Orczy parkra, a Nemzeti Közsolgálati Egyetemre, a Ludovikára, valamint a SOTE Elméleti Tömbjére gyönyörű kilátás. Többi ablak csendes belső részre néz. Két bejárat, Mihalkovics utcai bejárat csendes, fás, akadálymentesített.

A hatalmas hálószoba a csendes belső udvarra néz, ideális pihenéshez.

Az átalakítás során a konyha és 3. szoba egyesítésre került, jelenleg konyha, étkező és dolgozó sarokként funkcionál. A konyha nappaliba való áthelyezésével egy nagyobb szoba is létrehozható.

Teljes körű felújítás az 2000-es évek közepén történt, a bejáratú ajtó, hő-, hangszigetelt ablakok frissen cserélve, így a lakás a legmodernebb kényelmet biztosítja.

...

ID nummer	384343
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	85 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1911
Orientierung	Nordwest
Innenhöhe	3.2 m
Gemeinsame Gebühren	21500 HUF
Doppelhaus	Nein



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

