

Budapest XVII. bezirk Rákosszaba- hátsó lakás

69 500 000 HUF

CSAK NÁLUNK!

EGYEDI lehetőség - ALACSONY fenntartási KÖLTSÉG!

Budapest XVII. kerületének Rákosszaba részén, eladásra kínálok egy két lakásos családiház , 72 m² alapterületű, hátsó lakását.

A belső kétszintes ingatlan 2 szobával rendelkezik, mindkettő kertre néző ablakkal.

A ház falazata 30 cm POROTHERM téglá, perlites hőszigetelő vakolattal (35 cm) és az északkeleti oldalon + 7 cm szigeteléssel.

A földem, monolit vasbeton. Az ingatlan tetejét cserép fedi.

A külső nyílászárók, 2 rétegű üveggel ellátott hőszigetelt műanyag és fa ablakok.

A lakás fűtéséről TERMO Öv 20 COLOR típusú gáz kazán gondoskodik, így a téli hónapokban is kellemes meleg várja az otthonába érkezőket.

Alternatív fűtésként és hűtésként, most lett felszerelve 2 db GREE KLÍMA.

A földszint, riasztóval védett.

A kis otthon remek elrendezésű, tágas tereket alakítottak ki benne. Szinténként van egy - egy szoba és fürdőszoba is!

A lakáshoz tartozik egy 4 négyzetméteres terasz is, ahonnan a saját, 395 négyzetméteres parkosított, gondozott ...

ID nummer	384828
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	72 m ²
Balkon/terrasse	4 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	395 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (HERA)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	1999
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.6 m
Doppelhaus	Ja



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

