

Budapest XVII. bezirk Madárdomb

115 000 000 HUF

CSALÁDI OTTHON MADÁRDOMBON - KÉTSZINTES, KERTES,
GARÁZSOS, ERKÉLYES!
105 nm lakótér (+ garázs, + pince + terasz + tároló + padlás) |
360 nm telek | Garázs + 2 beálló | Terasz |

Ha egy igazán élhető, tágas otthont keresel jó közlekedéssel és barátságos környéken, ne görgess tovább! Ez a madárdombi ház mindent tud, amit ma elvárhatsz egy családi otthontól!

A HÁZRÓL:

140 m² kényelmes lakótér 2 szinten

Földszint: zuhanyzós fürdő, külön WC-vel

9 m²-es konyha, tálaló ablakkal az étkezőhöz ami szinteltolással kapcsolódik a tágas nappalihoz

A nappaliból közvetlen kijárat a 15 m²-es teraszra, ami alatt tároló található ami még több praktikumot kínál

Klimatizált nappali a nyári napokra

Emelet: 3 hálószoba, kádas fürdő + külön WC

MŰSZAKI ADATOK:

Téglaépítésű ház

Gázcirkó fűtés, meleg víz bojlerrel megoldott

Részben műanyag nyílászárók, redőnyök cserére szorulnak

Belmagasság 2,7-2,9 m

Cseréptető, masszív szerkezet

PINCE, GÉPÉSZET ÉS GÉPJÁRMŰ: ...

ID nummer	386255
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	142 m ²
Balkon/terrasse	15 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	360 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1987
Orientierung	West
Innenhöhe	2.8 m



Némethné Tausz Beatrix

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

