

**Budapest II. bezirk BUDALIGET**

320 000 000 HUF

Eladó luxus családi ház panorámával a 2. kerületben, az Előd vezér útván

Exkluzív lehetőség Budapest egyik legkeresettebb részén!  
A II. kerület csendes, zöldövezeti részén, az Előd vezér útván eladó egy 380 m<sup>2</sup>-es, modern kialakítású, panorámás luxus családi ház, 1100 m<sup>2</sup>-es parkosított telken.

Főbb jellemzők:

- 380 m<sup>2</sup> lakótér
- 6 tágas szoba + nappali
- 2 gardrób
- . konyha + külön spájz
- 2 elegáns fürdőszoba + 1 külön mosdó
- Dupla terasz lenyűgöző panorámával
- Padlófűtés az egész házban
- 3 autó számára alkalmas garázs
- Medence és szauna a teljes kikapcsolódáshoz
- Kiváló tájolás, napfényes helyiségek

Kiemelt előnyök:

A ház minden részlete a kényelmet és az eleganciát szolgálja. A tágas nappali és a terasról nyíló panoráma ideális helyszínt biztosít családi és baráti összejövetelekhez.

A korszerű gépészet és a padlófűtés energiatakarékos, a 3 állásos garázs és a gondozott kert pedig maximális kényelmet nyújt.

Elhelyezkedés:

A környék csendes, biztonságos, mégis közel található iskolákhoz,

...

ID nummer	388246
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	430 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	50 m <sup>2</sup>
Zimmer	7 Zimmer
Grundstück	1100 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1992
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3 m



**Némethné Tausz Beatrix**

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

