sasad.gdn-ingatlan.hu

Budapest I. bezirk

439 975 000 HUF

Budapest egyik legpatinásabb és legexkluzívabb városrészében, a Budai Várban kínálunk megvételre egy egyedülálló, új építésű, magántulajdonban lévő, harmadik emeleti tetőtéri lakást, amely nemcsak kivételes elhelyezkedésével, hanem belső tereivel is ritkaságszámba megy.

Az ingatlan elrendezése: három külön nyíló szoba, amerikai konyhás nappali, egy belső, galériázatlan lakótér 5,5 méteres belmagassággal, két önálló fürdőszoba, vendégmosdó, valamint mosókonyha/gépészeti helyiség. Az öt szobából három közvetlenül az utcára néz, ahonnan panorámás kilátás nyílik a Dunára, ugyanakkor a lakás teljesen mentes az utcai zajtól.

A lakás minden fala szigetelt, a fűtést kondenzációs okoskazán, a hűtést pedig légcsatornázott, zajmentes klímarendszer biztosítja – ezek együttesen garantálják a kiváló hőkomfortot télen és nyáron egyaránt, teljes csendben.

Exceptional Top-Floor Apartment for Sale in the Prestigious Buda Castle District

In one of Budapest’s most exclusive and historically rich neighborhoods—the Buda Castle District—we offer for sale a truly unique, newly built, privately owned top-floor apartment. This exceptional ...

ID nummer	388623
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	169 m²
Zimmer	5 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2024
Orientierung	Osten
Innenhöhe	5 m
Doppelhaus	Nein

Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF