

## Érd Parkváros

119 900 000 HUF

Otthon, ahol minden nap nyugalom vár – hangulatos családi ház Érden, Dombos Parkvárosban

Van, amikor nem csak házat keresünk, hanem egy helyet, ahol igazán otthon érezhetjük magunkat.

Egy helyet, ahol reggel a fény besüt a nappaliba, a gyerekek a kertben játszanak, és estére a teraszon csendesen pihen meg a nap.

Ez a ház pontosan ilyen.

□ A házról

Az ingatlan Érd egyik legkedveltebb, csendes részén – Dombos Parkvárosban található, gondosan karbantartott, két szintes, 130 m<sup>2</sup>-es családi ház.

A ház minden szegletén érződik a törődés és az otthon melege.

Az alsó szinten tágas, világos nappali-étkező kapott helyet, mely közvetlenül kapcsolódik a parkosított kerthez – tökéletes helyszíne a közös reggeliknek és a nyári estéknek.

A konyha funkcionális és kényelmes.

Ezen a szinten található egy hálószoba és egy zuhanyzós fürdő, így a földszint akár önálló lakrészként is használható.

Az emeleten két tágas hálószoba, egy sarokkádas fürdőszoba, valamint egy világos nappali fogad.

Innen nyílik a ház egyik legszebb része – a 30 m<sup>2</sup>-es panorámás terasz, ahol reggel kávézni, ...



**Schill András**

**+36-30-714-3740**

[a.schill@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.schill@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	389040
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	130 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	30 m <sup>2</sup>
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	999 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1997
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

