

**Budapest VI. bezirk**

189 000 000 HUF

PRÉMIUM, TELJESKÖRŰEN FELÚJÍTOTT 2 HÁLÓSZOBÁS LAKÁS  
ELADÓ - BUDAPEST TÖRTÉNELMI KÖZPONTJÁBAN

Elhelyezkedés:

A lakás egy klasszikus, kiváló állapotú házban található, az V. és a VI. kerület határán - mindössze 50 méterre az V. kerülettől. A környék Budapest egyik legkeresettebb, patinás része:

gyalog elérhető a Parlament, a Bazilika, az Opera, a Margitsziget,

a bevásárló- és üzleti központok,

valamint több neves oktatási intézmény.

A ház rendezett, széles járdás, magas fákkal övezett utcában áll. A metró 5 perc sétára található.

Az ingatlan főbb jellemzői:  
82 m<sup>2</sup>, 2. emelet (4-ből)

Belmagasság: 3,9 m

Délkeleti tájolás, napfényes terek

Modern üveglift a házban

Világos, igényesen kialakított lakás két hálósobával

Helyiségek:

9 m<sup>2</sup>-es tágas előszoba

30 m<sup>2</sup>-es nagy nappali - konyhával, étkezővel, ülősarokkal

18 m<sup>2</sup>-es fő hálósoba - nagy gardróbbal és tágas saját fürdőszobával

11 m<sup>2</sup>-es második hálósoba/dolgozó/gyerekszoba - ...

ID nummer	390107
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	82 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1950
Orientierung	Süden
Innenhöhe	3.9 m
Doppelhaus	Nein



**Némethné Tausz Beatrix**

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

