

**Budapest IX. bezirk**

49 900 000 HUF

Igényesen FELÚJÍTOTT, teljesen BERENDEZETT lakás eladó az Ernő utcában!

Eladásra kínálunk egy frissen és teljes körűen felújított, első emeleti, udvarra néző, csendes lakást az Ernő utcában. Az ingatlan a felújítás óta még nem volt lakva, így új tulajdonosa egy szinte új, azonnal költözhető lakást vásárolhat.

A lakás teljes berendezéssel és modern gépesítéssel együtt kerül értékesítésre, minden berendezés új és gyári garanciával rendelkezik, így ideális választás akár saját részre, akár befektetési célra vagy kiadásra.

A lakás főbb műszaki jellemzői

31 nm alapterületű, szoba, konyha, fürdőszoba elosztású

hőszigetelt nyílászárók

redőnyvel felszerelt ablakok

hűtő-fűtő klíma

FÉG konvektoros fűtés

Ariston bojler a melegvíz ellátására

Teljes berendezéssel eladó

A vételár tartalmazza a lakás teljes bútorzatát és háztartási gépeit:

kombinált hűtőszekrény

mosógép

mosogatógép

160 cm széles franciaágy

gardrób szekrény

íróasztal ...

ID nummer	391758
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	31 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1910
Orientierung	Osten
Innenhöhe	3.5 m
Doppelhaus	Nein



**Némethné Tausz Beatrix**  
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

