

**Budapest XIV. bezirk**

98 500 000 HUF

Teljeskörűen felújított, kandallós, lakás az Uzsoki utcában!

Zugló kiváló közlekedésű részén eladó egy 66 m<sup>2</sup>-es, földszinti, 2 szobás, 2019-ben teljes műszaki és esztétikai felújításon átesett lakás.

Az ingatlan teljes berendezéssel és gépesítéssel együtt eladó, azonnal költözhető vagy kiadható állapotban.

Főbb jellemzők:

- 66 m<sup>2</sup>
- földszint
- teljes körű műszaki és esztétikai felújítás (2019)
- cserélt nyílászárók, redőnyvel ellátott ablakok
- álmennyezet, LED világítás
- új burkolatok
- ablakos, tágas étkezőkonyha
- nappali fatüzelésű kandallóval
- 1 hálószoba
- kádas fürdőszoba
- külön WC
- fürdőben és WC-ben külön szabályozható fűtőszőnyeg
- beépített gardrób szekrények, sok tárolóhely
- fűtésről és melegvíz-ellátásról Bosch kombi gázkazán gondoskodik

Bútorzat, gépesítés:

A lakás teljes felszereltséggel, komplett gépesítéssel és bútorzattal együtt eladó.

A berendezések és gépek együttes értéke 1.500.000 Ft, amely a lakás vételárán felül fizetendő.

Az ingatlan ...



**Némethné Tausz Beatrix**

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	392358
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	66 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1948
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.8 m
Gemeinsame Gebühren	27000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

