

Budapest XVI. bezirk

349 000 000 HUF

Tágas, 3 szintes önálló családi ház medencével
Rákosszentmihályon - vállalkozásra is alkalmas

Budapest XVI. kerületének egyik legkedveltebb részén,
Rákosszentmihályon, eladó egy 661 m²-es telken fekvő, 317 m²-es,
3 szintes, önálló családi ház, privát kerttel.
Az ingatlan kiváló választás nagyobb család számára, több
generáció együttélésére, de akár vállalkozás kialakítására is,
köszönhetően a jól hasznosítható szuterén szintnek.

Főbb jellemzők:

- 661 m²-es telek
- 317 m² lakótér, 3 szinten
- 5 tágas szoba
- jó állapot
- kellemes méretű terasz
- önálló garázs az udvarban
- medence a privát kertben
- vállalkozásra alkalmas szuterén

A ház kimondottan tágas terekkel és nagyméretű szobákkal
rendelkezik, így kényelmes életteret biztosít akár nagycsaládok
számára is. A kert intimitása és a saját medence igazi otthoni
kikapcsolódást tesz lehetővé.

A szuterén szint külön bejárattal akár rendelőnek, irodának,
stúdióknak vagy egyéb vállalkozási tevékenységre is ideális lehet.

Ez az ingatlan ritka lehetőség azok számára, akik nyugodt,
kertvárosi ...

ID nummer	392760
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	317 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	661 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Baujahr	1980
Orientierung	West
Innenhöhe	2.8 m



Némethné Tausz Beatrix

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

