

Budapest XIII. bezirk Örökpanoráma a Marina parton!!**309 000 000 HUF****RITKASÁG!!****A PILISI HEGYEKTŐL A GELLÉRT HEGYIG HÚZÓDÓ ELVEHETETLEN KÖRPANORÁMÁVAL RENDELKEZŐ NAGYTERASZOS LAKÁS!!!!**

XIII. kerület dinamikusan fejlődő városrészében, a méltán népszerű, Marina parton, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, **KÖZVETLENÜL A DUNAPARTON**, 2006-ban, magas műszaki színvonalon épült, exkluzív megjelenésű, parkkal, játszótérrel, közösségi térrel rendelkező, újszerű állapotú, exkluzív megjelenésű, dupla liftes társasházban, **EGYEDI ADOTTSÁGOKKAL BÍRÓ, ELVEHETETLEN KÖRPANORÁMÁS**, 7. emeleti, 86 nm-es, 28 nm-es terrazzsal rendelkező, 3 szobás, (MINDEN SZOBA TERASZKAPCSOLATOS) amerikai konyhás, DUPLAKOMFORTOS, napos, világos fekvésű, alacsony fenntartású, házközponti fűtésű, egyedi mérésű, felújított állapotú, klimatizált, elektromos redőnyökkel szerelt, okos funkcióval ellátott, rugalmasan birtokba vehető luxus lakás, beépített, gépesített konyhával, igény esetén teremgarázs vásárlási lehetőséggel, kulturált lakóközösségű házban eladó!

Az ingatlan jelenleg felújítás alatt áll, (a képek között látványtervek is találhatóak) várható befejezése: 2026.05.30-ig.

Az ingatlan fekvésének és elhelyezkedésének köszönhetően a ...

**Némethné Tausz Beatrix****+36-30-426-1725**b.tausz@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-----------------------------|
| ID nummer | 394188 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 86 m ² |
| Balkon/terrasse | 28 m ² |
| Zimmer | 3 Zimmer |
| Ansicht | Panorama |
| Zustand | Erneuert |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Individueller Messer |
| Parkplatz | Garage/Stellplatz zu kaufen |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 2006 |
| Orientierung | Südwesten |
| Innenhöhe | 2.7 m |
| Gemeinsame Gebühren | 40000 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

