

**Budapest XVII. bezirk Rezgő utca**

119 900 000 HUF

**KÉTGENERÁCIÓS, ÖRÖKPANORÁMÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ  
RÁKOSKERTEN, CSALÁDI HÁZAS ÖVEZETBEN!**

Budapest 17. kerületében, Rákoskerten, csendes, családi házas övezetben kínálunk megvételre egy háromszintes, kétgenerációs családi házat, amely 678 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el, páratlan örökpanorámával!

Tulajdonosai 2 külön bejáratú lakrészt alakítottak ki, DE minimális ráfordítással vissza állítható az eredeti állapot.

3%-os hitelre alkalmas!

Az alsó szint ideális lehet akár egy kisebb család számára is, ahol:

amerikai konyhás nappali és étkező kapcsolódik egy hangulatos teraszhoz,

található egy hálószoba,

fürdőszoba, külön WC,

kamra és előtér biztosítja a kényelmet és praktikusságot.

A felső szint saját külső lépcsőn közelíthető meg, így tökéletes kétgenerációs együttélésre, albérletként vagy akár irodának is. Itt:

tágas amerikai konyhás nappali - étkező - dolgozósarokkal,

egy hálószoba,

fürdőszoba WC-vel,

valamint két terasz (a nagyobbikról gyönyörű örökpanoráma tárul elének) szolgálja a ...

ID nummer	395732
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	145 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	28 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Grundstück	678 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Sonder Kessel
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1980
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.6 m



**Némethné Tausz Beatrix**

**+36-30-426-1725**

[b.tausz@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.tausz@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

