

**Budapest XIV. district Több lakásos társasház?**

369 000 000 HUF

A FEJLŐDŐ BOSNYÁK TÉR SZOMSZÉDSÁGÁBAN!!!

TÁRSASHÁZ!!! EGÉSZSÉGÜGYI INTÉZMÉNY!!! IRODAHÁZ!!!  
WELNESS KÖZPONT!!!

XIV. kerületben, ALSÓRÁKOSON, eladó egy bruttó 449 m<sup>2</sup>-es telken fekvő bruttó 600 m<sup>2</sup>-es családi ház. (nettó 420 m<sup>2</sup>) 10 szoba + 9 félszoba. A házban 8-9 lakás kialakítása lehetséges.

A ház az 1980-as években épült. A wellness részleg az 1990-es években lett hozzáépítve.

A ház további jellemzői:

- PER- és TEHERMENTES
- RÖVID HATÁRIDŐVEL BIRTOKBA VEHETŐ
- CSENDES kertvárosi környezet
- terasz (kb. 70 m<sup>2</sup>)
- minden közmű egyedileg mérhető
- garázs (3 db.)
- kert
- klíma (2 db.)

Fűtése: cirkó és gázkazán. (3 DB.)

Közlekedés: kiváló (5, 69, 32-es busz, 3, 62, 62A villamos, 74, 74A, 82-es trolibusz, M1 MEXIKÓI ÚT metróállomás pár percen belül elérhető, 973 éjszakai járat).

Az M3 bevezető szakasza autóval 5 percen belül elérhető.

A hirdetésben feltüntetett adatok és információk csak tájékoztató jellegűek, jogi kötelezettséggel nem bíró ...



**Némethné Tausz Beatrix**

**+36-30-426-1725**

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

ID number	376343
Type	For sale - Family House
Space	600 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	70 m <sup>2</sup>
Rooms	10 + 9 Rooms
Building lot	449 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1980
Orientation	Southeast
Inner height	3.2 m

FOR SALE

