

**Budapest III. district**

64 900 000 HUF

Prémium minőség, páratlan kilátás – Álmaid otthona vár, Rád!

Békásmegyer hegy felőli oldalán, egy teljes körűen, magas minőségben felújítás alatt álló lakás várja új tulajdonosát - lehet, hogy téged?

A 6. emeleten, egy akadálymentes lépcsőházban található ez az 51 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás lakás, amelyhez egy 4 m<sup>2</sup>-es erkély is tartozik.

A felújítás nem csupán esztétikai, hanem műszakilag is a legjobb minőségű anyagokkal és megoldásokkal történik, hogy hosszú távon modern, megbízható és kényelmes otthonod legyen. Az elrendezés praktikus és átgondolt, a tágas terek és a nagy üvegfelületek pedig lenyűgöző térérzetet biztosítanak.

A hegyekre nyíló panoráma pazar, itt minden reggel és este kellemes lesz számodra. Nyugodt, zöld környezetben található, mégis kiváló infrastruktúrával rendelkezik – boltok, közlekedés, szolgáltatások pár percre.

Ha egy különleges, minőségi otthont keresel, amely valóban kiemelkedik a többi közül, ne hagyd ki, érdemes megnézni! Hívj, és nézd meg személyesen is, most még akár egyéb igényeid is bele tudjuk venni.

A képek referencia képek egy előző lakásból, ízelítőnek, hogy mire ...



**Némethné Tausz Beatrix**

**+36-30-426-1725**

[b.tausz@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.tausz@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                                               |
|----------------------|-----------------------------------------------|
| ID number            | 380636                                        |
| Type                 | For sale - Flat (panel)                       |
| Space                | 53 m <sup>2</sup>                             |
| Balcony/terrace      | 4 m <sup>2</sup>                              |
| Rooms                | 2 Rooms                                       |
| View                 | Street                                        |
| Condition            | Under construction                            |
| Structure            | Panel                                         |
| Heating              | District heating with individual measurements |
| Parking              | At community areas                            |
| American kitchen     | No                                            |
| Access to the garden | No                                            |
| Top floor            | No                                            |
| Year of construction | 1983                                          |
| Orientation          | West                                          |
| Inner height         | 2.7 m                                         |
| Common cost          | 15200 HUF                                     |
| Duplex               | No                                            |

FOR SALE

