

## Szigethalom Zrínyi u. környéke

60 000 000 HUF

SZIGETHALOM KEDVELT UTCÁJÁBAN, TÉGLÁBÓL ÉPÜLT CSALÁDI HÁZ, KÜLÖN BEJÁRATÚ ÖSSZKOMFORTOS LAKRÉSSZEL SÜRGŐSEN ELADÓ!

Szigethalmon, jó közlekedési lehetőségek mellett, eladóvá vált egy, összkomfortos nettó 75 m<sup>2</sup> lakóterületű, téglaeépítésű, összkomfortos, masszív családi ház, külön bejáratú összkomfortos lakrészsel, pincével, garázzsal, 784m<sup>2</sup> összközműves telekkel.

Az épület 1968-ban épült, téglafalazattal, fafödémekkel, cserépfedésű sátoztetővel.

Nyílászárói faszerkezetek, dupla üvegezéssel, fa redőnyvel.

A lakóházat a folyamatos karbantartás mellett, 2018-ban a fűtést korszerűsítették, cserélték.

Fűtése kombi gázcirkóról vezérelt központi fűtés lapradiátoros hőleadókkal.

Meleg vízellátását a kombi cirkó szolgáltatja.

A telken egy külön bejáratú, összkomfortos szoba-konyha-fürdőszobás téglaeépület áll.

A kert gyümölcsfákkal, díszfákkal, cserjékkel, zárt kerítéssel, gépkocsi beállási lehetőséggel várja új tulajdonosát!

**AZ INGATLAN TEHERMENTES!**

**BIRTOKBA ADÁS 2 hónap!**

Az ingatlan közelében, bevásárlási lehetőségek és hivatalok közül ...



**Némethné Tausz Beatrix**

**+36-30-426-1725**

[b.tausz@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.tausz@gdn-ingatlan.hu)

ID number	381672
Type	For sale - Family House
Space	125 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	4 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	784 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1968
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m

FOR SALE

