

Budapest XXII. district NAGY TELKES CSALÁDI HÁZ

224 000 000 HUF

TÖBB CÉLRA HASZNOSÍTHATÓ, NAGY TELKES INGATLAN KEDVELT KÖRNYÉKEN ELADÓ.

XXII.ker. BUDATÉTÉNY csendes kertvárosi részén, aszfaltos mellékutcában, 200 m²-es, 6 szobás, TÉGLAÉPÍTÉSŰ családi ház + 40 m² különálló lakás, 1640 m²-es telekkel eladó.

HELYISÉGEI:

MAGASFÖLDSZINT:

- előtér,
- zárt konyha-étkezővel (falbontással amerikai konyha kialakítható)
- 3 szoba, 18, 20 m²
- fürdőszoba (kádas)
- külön WC,
- tároló helyiség,
- fedett terasz 10 m².

TETŐTÉR:

- 4 szoba,
- konyha-étkezővel,
- kamra,
- fürdőszoba WC-vel (kádas)
- erkély 7,5 m²

FŰTÉS:

- gázkazán radiátoros hőleadókkal,
- 2 db cserépkályha,
- vegyszűrésű kazán,
- kandalló a felső szinten.

PARKOLÁS:

- GARÁZS + kocsibeállítás az udvarra több autónak.

KERT:

- különleges, egyedi hangulatú, örökzöldekkel beültetett, kerti tárolókkal, sütőhellyel, kerti tóval, medencével, szomszédoktól szeparáltan kialakított.

EXTRÁK:

- hőszivattyús medence,
- 2 db klíma az emeleten,
- riasztó,
- biztonsági ...

ID number	382262
Type	For sale - Family House
Space	200 m ²
Balcony/terrace	17 m ²
Rooms	6 Rooms
Building lot	1640 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1980
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

