

Dunaharaszti Alsóváros

154 980 000 HUF

Dunaharaszti Alsóvárosban kétszintes ikerház mindkét lakása dupla állásos garázzsal eladó.

Az 1 sz. lakás alapterülete: 182 m² alapterületű két szinten 5 db. hálósobával, 3 fürdőszobával, dupla állásos garázzsal épül.
A hozzátartozó telekterület: 455 m². Ára: 154 980 000 Ft.

A 2 sz. lakás alapterülete: 156 m² alapterületű két szinten 4 db. hálósobával, 3 fürdőszobával, dupla állásos garázzsal épül.
A hozzátartozó telekterület: 484 m². Ára: 145 680 000 millió Ft.

Izgalmas, látványos tervezés, élhető tágas terek jellemzik az ingatlant.

A kivitelező számtalan referenciával rendelkezik, amit szívesen megmutatunk.

Műszaki tartalom:

1ALAPOZÁS

0,8 m mélységű vasbeton sávalap mixerbetonnal (szerelőbeton készítése)

2KIEMEÉLS

30-as zsalukő

3FŐFAL HŐSZIGETELÉS

15cm EPS hungarocell

4FALAZÁS/ÁTHIDALÓ

a körítő falazat (főfalak) 30-as kerámia (tégla) falazóelemmel, belső válaszfalak 10-es ytongból készülnek

5KOSZORÚZSALUZÁS, HŐSZIGETELÉS

EPS 100, 5cm

6ALJZAT VÍZSZIGETELÉS

GV45 bitumenes szigetelőlemez

7KÉMÉNY

Kémény ...

ID number	382470
Type	For sale - Semidetached house
Space	182 m ²
Balcony/terrace	20 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	455 m ²
View	Garden view
Condition	Under construction
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m



Némethné Tausz Beatrix

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

