

Budapest III. district

119 900 000 HUF

Napsütötte, panorámás családi fészek Óbudán
Kétszintes, 4 szobás lakás modern társasházban – gyerekes
családok álma!

Ha olyan otthont keresel, ahol a gyerekeid biztonságban nőhetnek
fel, az iskola pár perc sétára van, és minden nap napfényben úszik
a nappali, akkor megtaláltad.

Elhelyezkedés: Budapest III. kerület, Óbuda
Egy kifejezetten családbarát, csendes utcában, kis lakóközösségű
(14 lakásos), 2008-ban épült társasházban található ez a belső
kétszintes, bruttó 77 m²-es lakás (tulajdoni lapon 64 m²).
Modern, világos, jól karbantartott, és minden praktikus részlet a
családi élet kényelmét szolgálja.

A lakás főbb jellemzői – két szinten, praktikusan
Alsó szint:

Tágas, napfényes amerikai konyhás nappali, külön nyíló szobák
(ideális dolgozónak, játszósobának vagy vendégeknek)

Fürdőszoba

4 m²-es erkély újonnan felszerelt napellenzővel

Emeleti szint:

2 külön nyíló hálószoba

Külön gardróbhelyiség

A belső kétszintes kialakítás külön nappali- és hálózónát biztosít –
tökéletes egy 2-3 gyermekes család ...

ID number	382822
Type	For sale - Flat (brick)
Space	77 m ²
Balcony/terrace	4 m ²
Rooms	3 + 1 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Garage/parking space for rent
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	Yes
Year of construction	2008
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m
Common cost	53150 HUF
Duplex	Yes



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

