

Budapest XXI. district

36 000 000 HUF

Felújított garzon terrasszal eladó Csepel-Kertváros csendes, zöld övezetében, a Széchenyi István utca és a Kassai utca sarkán!

□ 40 m² | 1 szoba | terasz | újszerű állapot

Kiváló elhelyezkedésű, 11 lakásos társasházban kínálunk megvételre egy teljes körűen felújított, szuterén, teraszos lakást Csepel egyik legkedveltebb részén, Kertvárosban.

Felújítás alatt – hamarosan költözhető:

A lakás jelenleg korszerűsítés alatt áll, az átadás 1 hónapon belül várható.

□ Modern megoldások, igényes kivitelezés:

Új burkolatok és friss festés

Hőszigetelt nyílászárók

Energiatakarékos, inverteres klíma (hűtés-fűtés)

Saját tároló az árban

11 lakásos épület:

A társasház osztatlan közös tulajdonban van, a lakások eszmei hányad szerint használhatók. Közös költség nincs, csak minimális (1.000 Ft) lépcsőházi világítási díj fizetendő. A víz, villany és egyéb közmvévek saját mérőóra alapján kerülnek elszámolásra (gáz nincs).

Természetközeli elhelyezkedés:

A Ráckevei-Duna, közeli parkok és zöldterületek tökéletes kikapcsolódási és ...

ID number	383164
Type	For sale - Flat (brick)
Space	40 m ²
Balcony/terrace	8 m ²
Rooms	1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	2015
Inner height	2.6 m
Duplex	No



Némethné Tausz Beatrix

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

