

Budapest V. district

119 500 000 HUF

Eladó egy erkélyes, 1-em-i, a Dunára félpanorámás 2 szobás lakás, a Parlamenthez közeli Garibaldi utcában

Irányára: 119.5M Ft

A 66nm-es lakás részei:

- 2 szoba
- konyha
- hall és folyosó
- spejz
- WC
- fürdő külön

A 66 nm-es erkélyes lakás a liftes ház 1.emeletén található. Közepes állapotú, az utolsó felújítás 2019-ben volt. Belmagasság 3.49m, nem galériázott. A nyílászárók új,műanyagok. A fűtést és meleg vizet a gázcirkó szolgáltatja. Közös költség: 32.000.-Ft/hó,mely a vízdíjat is tartalmazza.

Erkély mérete: 2nm, melyről a Dunát csodálhatjuk. Az utca csendes, de mégis Budapest szívében, karnyújtásnyira a Parlamenttől, a Kossuth Lajos tértől. A ház tetőszerkezetét pár éve felújították. További felújítások folyamatban vannak.

Kiváló ár-érték arányon kínáljuk.
Várom hívását!



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

ID number	383491
Type	For sale - Flat (brick)
Space	66 m ²
Balcony/terrace	2 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1900
Orientation	Northeast
Inner height	3.5 m
Common cost	32000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

