

Budapest IV. district

52 000 000 HUF

Csendes zöldövezetben eladó 4. emeleti, klímás lakás Újpesten!

Budapest IV. kerületében, Újpest kertvárosias részén, a Vadgesztenye utcában eladó egy 55 m²-es, 2 szobás, 4. emeleti felújítandó lakás egy csendes, parkosított, körbekerített társasházban.

Csúsztatott zsalus 4 szintes, 19 lakásos társasház
Tartozik hozzá egy zárt, 5 m²-es tároló
Friss telepítésű, 3,5 kW-os inverteres klíma (hűt-fűt)
Gázkonvektoros fűtés és átfolyós vízmelegítő
Alacsony rezsi: gáz átalány mindössze 10.000 Ft/hó (fűtéssel és melegvízzel együtt)
Az ingatlan 2 héten belül kiürítésre kerül

Kiváló közlekedés:
10 perc Újpest-Városközpont (M3 metró), a közelben 30-as, 96-os és 220-as buszjáratok.

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK Plusz ügyintézés!
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk az összes elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul DÍJMENTESEN.

- Egyedi, bankfiókban nem elérhető kamat- és díjkedvezmények
- Hitelképesség vizsgálat
- Idő, energia és pénz megtakarítás
- Teljes hivatali ügyintézés

Amennyiben ...



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

ID number	383749
Type	For sale - Apartment (Sliding shutter)
Space	55 m ²
Balcony/terrace	4 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Csúsztatott zsalu
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1985
Orientation	Southwest
Inner height	2.6 m
Common cost	20000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

