

Budapest XXI. district Csepel**83 000 000 HUF**

Csepel-Erdőalja határán - a Völgy utca elején - frekventált kertvárosi környezetben 5 szobás 83nm-es földszinti panellakás 4emeletes társasházban eladó.

A lakás első tulajdonostól, teher-, jelzálog-, hitel-, adósság-, és elmaradás MENTES állapotban eladó. 1983-as létesítésű, 83nm-es panel (földszint), mely teljes felújításra szorul. 5 külön bejáratú szobából áll, összkomfortos, viszonylag nagy, fényes konyhával, helyiségekkel. Parkra néző erkéllyel és szobákkal. Az ablakokon redőny is található, erkélyajtón nyitható szúnyogháló is.

A lakás alkalmas akár irodának is, mivel minden szükséges kötelező szociális létesítmény kialakítható benne külön bejáratokkal.

A lakás magáncélra akár többgenerációs lakásnak is megfelelő, mivel minden generáció külön bejáratokon keresztül, egymástól függetlenül tudja élni benne a magánéletét, tehát nagyszülők, szülők, gyerekek külön élettérben. Vagy kamaszkorú gyerekeknek elkülönülési lehetőség, ahol elkezdhetik az önállósodást.

Közművei jellemzően létesítés kori állapotukban van, de karban tartva, minden közmű üzemképes, a lakás rendesen lakható.

Nyílászárók cserélve lettek ...



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

ID number	383855
Type	For sale - Flat (panel)
Space	83 m ²
Balcony/terrace	5 m ²
Rooms	3 + 2 Rooms
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Panel
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1983
Orientation	Southwest
Inner height	2.6 m
Common cost	17264 HUF
Duplex	No

FOR SALE

